

מעלות

מרכז רפואי ע"ש שיבא

מחלקת ילדים

מעלות מספר 84-81 + 114

ESL

Eng. S. Lustig - Consulting Engineers Ltd
אינג' ש. לוסטִיג - מהנדסים יועצים בע"מ
רחוב באר-טוביה 5, תל-אביב 64583
טלפון: 03-5236633 פקס: 03-5243286
אפריל 2020 7816-5

מסמך זה הוא פרי עבודתנו ורכושנו הבלעדי
אין להשתמש בו, למסרו לאחר או להעתיקו
ללא רשות בכתב מצדנו
אינג' ש. לוסטיג מהנדסים יועצים בע"מ

מפרט לשדרוג מעליות

מרכז רפואי ע"ש שיבא

מחלקת ילדים

מעליות מספר 81-84+114

- א. תנאים כלליים
- ב. תאור טכני:
 1. כללי
 2. תאור טכני כללי
 3. תאור תמציתי לפקוד ולהפעלות
 4. תאור תמציתי למתקן החשמל
 5. תאור תמציתי למתקן המכני
 6. תאור תמציתי חומרי/פרטי גמר
- ג. תאור המערכות
 1. תאור מערכת החשמל
 2. תאור המערכת המכנית
 3. תאור הדלתות והתא
 4. תאור מתקני הבטחון
- נספח א - תחילת תקופת האחריות
- נספח ב - רשימות ציוד
- ד. כתב כמויות (4-7816)

א. תנאים כלליים

1. כללי

- א. אפיון העבודות כפי שיתואר בהמשך הינו כללי ומפרט את הציוד העקרי ההכרחי לצורך בצוע העבודות אך אינו מכסה את כל הפרטים הקשורים בתכנון מפורט ובעבודות הרכבה ותאום שיהיו באחריות הקבלן.
- ב. בכל המקרים בהם פריט או חלק מסוים מאופיינים בלשון יחיד, הכוונה היא לכך שאיזכור הנ"ל יתייחס למספר פריטים או חלקים כפי שנדרש לצורך בצוע עבודה מושלמת ע"י הקבלן ולא תתקבל דרישה לתוספת תשלום עבור הנ"ל.
- ג. בכל המקומות בהם מוזכר "קבלן", הכוונה לקבלן המעלית.
- ד. בכל המקומות בהם מוזכר "מהנדס" או "אדריכל", הכוונה לבא-כוח היזם.
- ה. בכל המקומות בהם מוזכר "מזמין", הכוונה לקבלן הראשי או היזם לפי המקרה.
- ו. בכל המקומות בהם מוזכר פיר מעלית הכוונה גם לחדר מכונות.

2. תכניות

- על הקבלן להגיש למהנדס תכניות עבודה מפורטות בשני עותקים לאישור. תכניות אלו תכלולנה את כל החלקים והציוד השונה עם מדות מדויקות הדרושות לצורך הבניה. לאחר בדיקתן ואשורן יוחזר עותק אחד מתכניות אלו לקבלן לצורך תיקון. שני עותקים נוספים עם התיקונים, יוחזרו למהנדס לבדיקה ואשור נוספים. פעם נוספת, יוחזר לקבלן עותק אחד לתיקון ולפיו ישלח הקבלן למהנדס שלושה עותקים מתוקנים לפי העותק המאושר האחרון.
- אין לבצע כל עבודה או חלק ממנה ו/או להזמין חלקים ולייצר אותם, לפני קבלת התכניות המאושרות.
- כל התיקונים, תוכניות וכו' אשר ידרשו, יבוצעו ע"י הקבלן ללא תשלום נוסף. נוסף על התכניות והפרטים חייב הקבלן להגיש את כל החומר כדלקמן:
- נתונים טכניים, שם יצרן וארץ הייצור לכל החלקים המכניים והחשמליים.
 - שרטוטי הרכבה AS MADE.
 - תכניות פקוד ותרשים מתקן החשמל AS MADE.
 - תכניות חוות חשמלי AS MADE.
 - שמות החלקים החשמליים והמכניים ותפקודם כפי שמופיע בתכניות.
 - רשימת חלקי חלוף מומלצים עם מספריהם הקטלוגיים.
 - הוראות אחזקה מפורטות.
 - הוראות שמוש במעלית בפעולה רגילה ובזמן חרום.
- כל החומר הנ"ל יימסר בצורה מסודרת למזמין ובשני עותקים. לפי דרישת המזמין (וללא תוספת במחיר) החומר הנ"ל, יועבר גם במדיה מגנטית. כמו כן, מתחייב הקבלן להגיש למזמין את כל התכניות והדוגמאות הדרושות לבחירת צורת הדלתות, משקופים, גוונים, לחצנים וכו' והכל ללא תשלום נוסף.

3. מידות

המבנה קיים ופועלות בו המעליות.
על הקבלן למדוד את מידות הבנין במקום, כפי שהן במציאות ולא להוציאן מהתכניות.

4. דו"ח מהלך העבודה

הקבלן ימסור למזמין מידע על כל מהלך העבודה ללא דרישה מיוחדת.

5. עבודות בנין וכלליות

כאמור, פיר המעליות וחדר המכונות בנויים ובפיר פועלות המעליות.
כל העבודות הנחוצות וההספקות הנדרשות לביצוע העבודה גם אם לא הוזכרו במפורש, יחשבו כאילו כלולים בעבודות הקבלן ומחיריו.
המזמין יבצע את כל עבודות הבניה הגסות, כגון: פתיחת חזיתות יציקת משקופים וכו'.
חומר הבידוד עבור יסוד המכונה וכל העבודות האחרות כגון סבלות, חציבת חורים וסתימתם, החיזוקים לפסים, דלתות ומשקופים יבוצעו ויותקנו על חשבון ועל-ידי הקבלן.

6. מכשירי חשמל ואינסטלציה עבור הספקת החשמל

חבור של 3 פזות, הארקה ואפס עבור כח ומאור לרבות מפסיק זרם ראשי עם בטחונות, קיימים. על הקבלן לבדוק את תקינותם והתאמתם ולפי הצורך להחליפם או לתקנם כך שיתאימו לצרכים ולתקנים הנוכחיים.

7. בטוח

הקבלן ישא באחריות המלאה ויתחייב לפצות את המזמין עבור כל נזק אשר יגרם לו או כשהמזמין יהיה חייב בתשלום לפי החוק - כתוצאה מבצוע עבודתו של הקבלן או כתוצאה מחמרים פגומים אשר השתמש בהם או באשמת ו/או רשלנות ו/או הזנחה של עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו. כמו כן מתחייב הקבלן לדאוג לבטוח למשך כל תקופת עבודת ההרכבה שלו ותקופת השרות על ידו, לכסוי כל הנזקים. הקבלן מתחייב להמציא למזמין העתק הפוליסה.

8. אחריות ושרות

התחלת תקופת האחריות תהיה מתאריך קבלתה הסופית של המעלית ע"י משרדנו. תקופת האחריות היא **ל- 24 חודש** מהתאריך הנ"ל ותחילתה במועד הנקוב בטופס תחילת תקופת האחריות והשרות למעלית - נספח א' - המצ"ב. במעליות מספר 81÷84 האחריות תחול על טיב העבודה ועל כל החלקים ששופצו, נוספו או הוחלפו.

הקבלן יטפל במעלית על כל חלקיה במשך תקופת אחריותו ויחזיקה תמיד במצב תקין ונקי. את כל ההפרעות שתחולנה בתקופת האחריות יסלק הקבלן מיד ועל חשבונו הוא, לכל המאוחר 24 שעות לאחר ההודעה. בדיקת התכניות וקבלת המתקן ע"י המזמין /או בא כוחו, אינם משחררים את הקבלן מאחריותו. לאחר גמר האחריות תיעשה קבלה שניה של המעלית והקבלן חייב לתקן פגמים ולהחליף חלקים שנפגמו וכדומה וכמו כן לתקן את כל הליקויים שנתגלו לאחר השמוש. לאותם החלקים שיוחלפו בתקופת האחריות תנתן אחריות נוספת באורך תקופת האחריות המקורית. האחריות הנ"ל של הקבלן לא תחול על נזקים כתוצאה מפעולות כח עליון, שמוש שאינו מתאים והפרעות חשמל.

הקבלן מתחייב לשלוח על חשבונו נציג להיות נוכח בבדיקת מכון התקנים/ הבודק המוסמך אשר יוזמן על ידי המזמין. כמו כן הקבלן מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקת בקרת השרות שתבוצע ע"י נציג משרד לוסטיג (היועץ לבקרת שרות).

בתקופת האחריות הנ"ל חייב הקבלן לבצע את השרות למעלית. עבור שרות זה ישלם המזמין בנפרד. כן יקבע כי פרט לקלקולים אשר חייב הקבלן לסלק כנוכח, חייב הקבלן, לפחות פעם בחודש, לבדוק, לשמן ולבצע את כל העבודות הקשורות בשרות. בחדר המכונה ימצא ספר "שרות" - בו ירשמו כל הקלקולים, עבודות וזמני העבודות. בספר יחתמו המרכיבים אשר יבצעו את התקון או השרות. הרשימות הנ"ל תיבדקנה ע"י המזמין, או בא כוחו, כל שלושה חודשים ותאשרנה על ידם. הקבלן מתחייב בזה להחזיק במחסנו חלקי חילוף אוריגינליים למתקן המעלית בכמות סבירה. כן מצהיר הקבלן שחלקי החילוף הנ"ל עומדים לרשותו בזמן הגשת ההצעה.

א. לאחר שישה חודשים מיום ההפעלה של המעלית ומסירתה למזמין לפעולה שוטפת מתחייב הקבלן לאחזקת המעלית במינימום תקלות כך שמספר התקלות המירבי בשנה לא יעלה על 6 תקלות המשביתות את פעולת המעלית. לשם כך ינהל מחזיק המעלית יומן תקלות שיפרט במדויק את מהות התקלה ולצד זה ימלא איש השרות של הקבלן את סיבת התקלה ופתרונה. בתור 6 תקלות קובעות לא תחשבנה תקלות הנובעות מהסיבות הבאות:

- 1) שימוש לא נכון ע"י המשתמשים.
- 2) תקלות בגין לכלוך.
- 3) תקלות בגין אספקת חשמל לא סדירה.
- 4) תקלות בגין מפגעים בבנין כגון נזילות מים.
- 5) תקלות הנובעות מבלאי כגון נורות שרופות.
- 6) תקלות במעלית ע"י המשתמשים.
- 7) תקלה החוזרת יותר מפעם אחת שפתרונה עדיין לא נמצא.
- 8) תיקונים שבוצעו בתורנות לילה.
- 9) תקלות בשעת חרום.

ב. היועץ, לאחר שיבדוק את רשימת התקלות שביומן, יפסוק מהן התקלות הרלוונטיות להשבתת המעלית והנובעות ממתן שרות ו/או ציוד פגום ו/או הרכבה והפעלה.

ג. המועד שנקבע לתחילת הרשום לגבי מספר התקלות הוא שישה חודשים לאחר מסירת המעלית למזמין.
מספר התקלות יחושב על בסיס ממוצע התקלות בכל מעליות החברה שבטיפול משרד לוסטטיג.

צביעה 9.

כל חלקי הפלדה ינוקו ניקוי כימי או ניקוי חול ויצבעו בצבע יסוד פעמיים וסופי פעמיים, לפי דרישתו של המזמין.

שלטים 10.

הקבלן יחליף את כל השלטים הדרושים בחדר המכונות, בתא ובלוחות (גם שלטי האזהרה והוראות השמוש). כל השלטים לפי התקנים ודרישת המזמין.

הרכבת ומסירת המעלית 11.

הרכבת המעלית תיעשה ע"י מומחים ואנשים בעלי נסיון רב בהרכבת מעליות. בזמן ההרכבה יהיה במקום מנהל עבודה האחראי על העבודה. הקבלן יספק את כל חומרי העזר, העבודה ומכשירי ההרמה הדרושים להרכבה. יתר על כן על הקבלן לחצוב ולסתום את כל החורים הדרושים להרכבת המעלית. כמו כן על הקבלן לבצע את כל עבודות הסבלות הקשורות בהרכבה.
לאחר גמר הרכבת המעלית על כל ציודה, יזמין הקבלן בדיקה מטעם חברת החשמל וכן בודק מוסמך למעליות מטעם משרד העבודה. הבודק יקבע ע"י המזמין ועלות הבדיקה על חשבון הקבלן. אף ההוצאות עבור בדיקות חוזרות באשמת הקבלן, הן על חשבונו.

לאחר הבדיקות הנ"ל חייב הקבלן לתקן ולשנות ללא תשלום נוסף חלקים מהמתקן, באם יידרש ע"י חברת החשמל, בודק מוסמך למעליות, או המהנדס. במידה והבדיקה הראשונה ו/או השניה, תתבצע ע"י מכון התקנים, גם היא תהיה על חשבון הקבלן. בדיקה נוספת על הבדיקות האמורות וקבלת המעלית, תבוצע ע"י המזמין. תוצאות הבדיקות חייבות לקבל אשור המזמין. במידה והקבלן חייב לתקן או לשנות חלקים לאחר בדיקת המזמין ולפי דרישתו, עליו לעשותם על חשבוננו הוא. הקבלן ידריך את נציגי המזמין בשימוש במעלית במצב רגיל וחרום כולל הדרכת חילוץ. הקבלן נדרש להכשיר את עובדי המזמין על אופן ביצוע פעולות חילוץ במצבים שונים.

12. טיב העבודה

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברמה מקצועית גבוהה ולפי התקנים הקיימים או המקובלים. עליו להעסיק במקום פועלים מקצועיים במספר הדרוש לו לסיום מתקן המעלית במועד, בכדי למנוע עכובים בגמר הבנין. למזמין הזכות לבקש להרחיק מהמקום פועלים שלדעתו אינם מתאימים מבחינה מקצועית או אישית.

13. פגיעות בבנין

הקבלן אחראי עבור כל נזק שיגרם לבנין, למכונות המתקן או לאדם, באם הם יגרמו באופן ישיר על ידו, או בעקיפין ע"י פועליו. הקבלן חייב לפצות את כל הנזקים, או הנזקים הנ"ל בשלמותם. הקבלן אינו רשאי לחצוב במבנה, בעמודים, בקורות ובתקרות, ללא אשורו של המזמין.

14. בצוע עבודות נוספות או חלקיות

באם ידרש הקבלן לבצע עבודות שאינן כלולות בכתב הכמויות, יקבע מחיר העבודה ע"י המזמין בהתאם להערכתו, על יסוד העבודה והחומר שהושקע בבצועם של אותם החלקים. כמו כן, תהיה בידי המזמין האפשרות להזמין את כל העבודות המפורטות, או חלקן בלבד, במחיר המופיע בכתב הכמויות.

15. קבלני משנה

על הקבלן להביא לאשור מזמין העבודה, או בא כוחו, למהנדס, את כוונתו למסור איזה חלק שהוא מהעבודה לקבלן משנה. הזכות בידי מזמין העבודה לאשר או לפסול קבלן משנה זה, באם לדעת המזמין אינו מסוגל לבצע את העבודה. כמו כן הרשות בידי המזמין להפסיק עבודתו של כל קבלן משנה באם לפי דעתו אינו מבצע את העבודה לפי הדרישות.

16. ערבויות

הקבלן ידרש לתת ערבויות מתאימות, לטיב הציוד ופעולת המעלית, בהתאם לדרישת המזמין.

17. זמן ההספקה

זמן ההספקה והפעלת המעליות במתכונתן החדשה יהיה 8 חודשים.
 הזמנים הנ"ל מדודים מיום הזמנת העבודה.
 המעליות תושבתנה לצורך העבודה לסרוגין (אחת אחר השניה) ומשך השבתת כל מעלית,
 לא יעלה על 5 ימים קלנדריים לראשונה ו-5 ימים קלנדריים לכל אחת מהנותרות.
 המזמין יחליט על מועד ההשבתה.
 מועד ההשבתה ותחילת העבודות יתואם עם המזמין.

18. הגנות כנגד הצפת מים עד מועד המסירה

במהלך הרכבת המעלית וכל עוד לא נדרש אחרת יוודא הקבלן כי בתום כל יום עבודה,
 המעלית תחנה בתחנה העליונה. מצב זה יושג ידנית ו/או באמצעות פקוד מיוחד
 ה"מבריח" את המעלית מקומה תחתונה ומחנה אותה בתחנה העליונה המשורת ע"י
 המעלית.

19. תחילת ביצוע השרות למעליות, פירוק ופינוי חלקים

השרות למעליות ינתן ע"י קבלן המעליות מיום תחילת העבודה בבנין (לא מיום קבלת
 העבודה) והוא יהיה שרות "מקיף" הכולל עבודה וחלפים לכל המעליות בפרויקט ועל
 הקבלן לכלול זאת במחירו.
 על הקבלן לקחת בחשבון כי חלקי המעליות המפורקות ישארו בבעלותו ועליו לפנותם
 מבית החולים (עלות הפרוק והפינוי תהיה כמצויין בכתב הכמויות).
 במהלך העבודה (המדורגת) החלקים שיפורקו מהמעלית המושבתת יכולים לשמש את
 הקבלן כחלפים למעליות הקיימות שעדיין פועלות.

20. תנאי שרות לאחר תקופת האחריות

המזמין והקבלן יחתמו על חוזה שרות כמקובל בבית החולים.

21. עבודה במבנה "חי"

הקבלן צריך לקחת בחשבון כי בעת עבודתו, בית החולים יפעל ועליו לתאם עם הנהלת
 בית החולים את זמני העבודות הרועשות וה"מלכלכות" ולקחת בחשבון כי חלקן
 תבוצענה בשעות שאינן שגרתיות.
 כמו כן על הקבלן לדאוג שבמהלך כל עבודתו, ישאר אזור העבודה נקי מלכלוך ו/או מכל
 מכשול שעלול לגרום להפרעה ו/או שיהווה סכנה לבאים. כ"כ על הקבלן להציב את כל
 ההגנות והשילוט הדרוש כדי למנוע גישת אנשים לאזורי סכנה (לרבות התקנה "מבואה"
 סגורה סביב כל דלת פיר) ולהנחותם בנוגע להמנעות מסכנות צפויות.

22. היקף העבודה

העבודה כוללת את כל הדרוש לצורך התקנת מעלית חדשה (מספר 114) מדגם MR בפיר קיים ושילובה בפיקוד משותף עם ארבע מעליות קיימות (מספר 81÷84) בהנעה חשמלית עם חדר מכונות משותף הממוקם מעל הפיר.
 להלן תאור תמציתי להיקף העבודה:

- התקנת מעלית חדשה (מספר 114) לפי הדרישות והמפרט.
- שדרוג ארבע המעליות הקיימות (81-84) כולל החלפת לוחות הפיקוד, בקרי התדר, אינסטלציה חשמלית בחדר המכונות ובפיר, החלפת טבלאות הלחצנים בתאים ובתחנות של מעליות מספר 81-84 וכולל חיבור כל המעליות (81÷84+114) לפיקוד מאסף מלא משותף.
- חלופה: שדרוג ארבע המעליות הקיימות (81-84) כולל החלפת לוחות הפיקוד, בקרי התדר, אינסטלציה חשמלית בחדר המכונות ובפיר, טבלאות הלחצנים בתאים ובתחנות וכולל חיבור כל המעליות (81-84 ו-114) לפיקוד יעד משותף (DESTINATION).
- ביצוע שינויים נחוצים בתא ובחניות להתאמת המעליות לנגישות משתמשים בעלי מוגבלויות לפי תקן 81-24 חלק 70.
- ביצוע כל השינויים והספקת כל הנחוץ לביצוע העבודה בשלמותה כמפורט במפרט.
- בדיקת המעליות, אישורן ע"י הרשויות הנחוצות ומסירתן לשימוש המזמין.

23. תנאי סף

מציע העבודה לעמוד בכל תנאים המפורטים להלן:

- א. המציע הינו אזרח מדינת ישראל הרשום כעוסק מורשה, או תאגיד הרשום כדין התאגידיים בישראל.
- ב. המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים בקבוצת סיווג ב-2, ענף ראשי 180 לעבודות מעליות ומדרגות נעות בתוקף.
- ג. בעל רישיון מאת משרד התעשייה, המסחר והתעסוקה להתקנת ואחזקת מעליות.
- ד. בעל תו תקן ישראלי להתקנת מעליות לפי ת"י 2481.
- ה. בעלי ניסיון מוכח בביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז וזאת במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- ו. המציע מחזיק או מעסיק לפחות 2 מעליתנים מוסמכים.
- ז. המציע הינו, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בעל אישורים תקפים על שמו לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ומנהל ספרי חשבוניות כחוק ועומד בתנאים ובהוראות הנדרשים לפי חוק זה.
- ח. המציע לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון ו/או עבירה שנושאה פסקאלי (כגון, אי העברת ניכויים ואי דיווחי לרשויות המס) ו/או עבירה על פקודת הבטיחות בעבודה ו/או לא מתנהלת נגד המציע חקירה ו/או הליך שטרם הסתיים בקשר עם מי

- מהעבירות המפורטות לעיל, והכל- זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א – 1981 : במידה והמציע הינו תאגיד- נדרש כי העדר הרשעה כאמור תתקיים גם לגבי השליטה שלו ונושאי המושרה בו.
- ט. המציע אשר צירף ערבות לקיום המכרז בהתאם להוראות נוהל המכרז.
- י. המציע או נציגו השתתף במפגש ובסיוור המציעים בהתאם להוראות נוהל המכרז.
- יא. לרשותו מחלקה הנדסית לתכנון ומתן סיוע הנדסי בהתקנות ובשרות המאווישת ע"י 3 מהנדסים לפחות בעלי ניסיון של 5 שנים לפחות לכל מהנדס.
- יב. באפשרותנו לקבל סיוע מקצועי ותמיכה מחברה גדולה ומוכרת בחו"ל.
- יג. מבצע שרות ל- 2,500 מעליות לפחות אשר מתוכן 100 מעליות לפחות דומות למתקנים נשוא מרכז זה ופועלים בארץ שנה אחת לפחות.
- יד. הציוד שמוצע יובא מחברת "האם" בחו"ל.
- טו. מערך השרות שלו כולל כמות מספקת של כלי רכב (לא פחות מ- 25 מכוניות) הפועלים לטובת השרות והתקנת מעליות.
- טז. ברשותו מערכת קשר ארצית ומערך טכני עם 20 טכנאים לפחות למתן שרות והתקנה בכל הארץ.
- יז. באפשרותו לתת מענה מיידי במשך 24 שעות ביממה שבעה ימים בשבוע, לפתרון תקלות טכניות ו/או לבצע חילוץ מעליות.

ב. תאור טכני (7816-5-28.04.2020)

1. כללי

1.1 מקרא/הסבר

בתאור הטכני שלהלן קיימות טבלאות לתאור תמציתי לפרקים שונים.
 בטבלות אלה, קיימים סימנים שפירושם כדלקמן:

* סימן "+" מציין שהתאור כלול בהספקה.

* סימן "ח" מציין שהתאור כלול כחלופה בלבד.

* סימן "ק" מציין שתאור יישאר לפי הקיים.

* כשאין כל סימן בטבלה, אין לכלול את התאור בהספקה.

* במקום שיש תאור במפרט ואין תאור לכך בטבלות, יש לכלול את הדרישה בהספקה.

* פרטי וחומרי גמר שיש לקחת בחשבון לביצוע, מופיעים בטבלה המתאימה (בתאור שבגוף המפרט, מופיע המבנה שלהם בלבד).
 בכל מקרה, תוכניות הקבלן לתא, דלתות, טבלות, לחצנים, אינדיקטורים וכו', יועברו למזמין והן תהיינה ע"פ דרישותיו ותוכניותיו אם תצורפנה וביצוען יהיה רק לאחר אישורו בכתב.

1.2 רמה ואופי השימוש במעלית

רמת השימוש במעלית תהיה גבוהה והמעלית צריכה להתאים לכך. כמו כן תא המעלית ודלתותיה יתאימו לשימוש וונדלי, ז"א לא יהיו בהם אביזרים "תלישים" ו/או בעלי פינות העלולים לגרום לפגיעה במשתמשים.
לתשומת הלב, תתקבל מעלית המתאימה לשימוש HEAVY DUTY בלבד.

2. תאור טכני כללי

81÷84+114 בפיקוד משותף				מעלית מס' תאור
81	82	83÷84	114	
MR			MR	סוג מעלית
משא/נוסעים	משא/נוסעים	נוסעים	נוסעים	שימוש
2,000	2,500	1,600	1,600	כושר הרמה (ק"ג)
26	32	21	21	מספר נוסעים
1.6		1.6		מהירות (מ/ש)
V.V.V.F GEARLESS		V.V.V.F GEARLESS		שיטת הנעה
5		5		אי זיוק בעצירה (מ"מ)
180		180		הנעות לשעה
2 : 1		2: 1		תילוי
למעלה, מעל הפיר			למעלה, בתוך הפיר	מיקום חדר מכונות
31.17		31.17	31.17	גובה הרמה (מ')
8		13	13	מספר תחנות
13(6+7 ממול)		13(6+7 ממול)	13(6+7 ממול)	מספר פתחים
5.15 x 3.50		7.25 x 3.20		מידות הפיר (מ')
1.5x2.7x2.4	2.0x1.4x2.4	1.4x2.4x2.4	1.4x2.4x2.4	גודל התא (מ')
1.30x2.10	1.60x2.10	1.30x2.10	1.30x2.10	גודל הדלתות (מ')
אוטומי טלסקופיות	אוטומי 4 חלקים	אוטומי טלסקופיות	אוטומי טלסקופיות	סוג הדלתות
HEAVY DUTY		HEAVY DUTY		רמת השימוש בדלתות
3.8	2.4	3.8	3.8	זמן סגירת הדלתות (שנ')
קיים		קיים	127x89x16	גודל פסי תא (מ"מ)
קיים		קיים	89x62x16	גודל פסי מ.נ. (מ"מ)
מאסף מלא		פיקוד משותף		סוג הפיקוד
+	+	+	+	פתיחה סלקטיבית

3. תאור תמציתי לפיקוד והפעלות

81	114							מעלית מס'	תאור
÷									
84									
+	+								עומס מלא
+	+								עומס יתר (עם זמזום ונורית בתא)
+	+								מראה קומות וכוון בתא (מעל לכל דלת)
									מראה קומות וכוון בתחנה ראשית ובמרתף
ח	ח								"דיגלונים" ומראי כוון בכל התחנות
+	+								מראה קומות וכוון בכל התחנות
+	+								גונגים בכל התחנות
+	+								דלת מוטרדת עם נורה וזמזום בתא
+	+								ביטול סגירת דלתות (מפתח)
+	+								ישיר
+	+								פיקוד העמסה
+	+								תאורת LED אוטומטית
									תאורת LED ע"י מתג
+	+								תאורת LED ע"י מפתח
+	+								טבלת לחצנים גבוהה (בתא)
2	2								מספר טבלות הלחצנים בתא
+	+								פתיחה מוקדמת
+	+								לחצן "פתח דלת"
+	+								לחצן "סגור דלת"
+	+								פלוס מחדש למפלס הקומה
+	+								מכבה אש (הפעלה תלת מצבית)
+	+								מתג מפתח למאורר
+	+								דלתות נשארות פתוחות במנוחה לפי דרישה.
									טבלות לחצנים בקומה על עמוד כמתואר

- לחצני התא והקומות, עם רישום ויהיו מדגם מיקרו מהלך ואנטי וונדליים.
- לדרישת המזמין וללא תוספת מחיר, יהיו מתגי מפתח בנוסף ו/או במקום לחצנים.

4. תאור תמציתי למתקן החשמל

81 ÷ 84	114							מעלית מס' תאור
+	+							מוניטור ראשי לבקרה/מודיעין
								מוניטור נוסף (משני – אקטיבי)
+	+							אינטרקום/קשר
								מרכזת נוספת לאינטרקום
+	+							הפסקת פקוד
+	+							פקוד הפעלה ע"י גנרטור
+	+							התאמה לנגישות לבעלי מוגבלות
+	+							לולאת השראה לבעלי מוגבלות שמיעה
+	+							פקוד שבת
+	+							זיהוי מקום המעלית
+	+							סדור להפעלה בשעת חרום לפי EN81
+	+							הכנה וחווט לטמ"ס
								הכנה לצג פרסומות בתא
								צג לפרסומות בתא
ח	ח							הפעלה ע"י כרטיסי קרבה מגנטיים
ח	ח							הפרדת מעלית אחת מהקבוצה ע"י קוד
								עמידות למים לפי סעיף 1.16
+	+							פיקוד סניטרים

5. תאור תמציתי למתקן המכני

81 ÷ 84	114							מעלית מס' תאור
ק	+							מפוחים לאוורור התא
ק	+							משקופים עוורים
ק	+							משקופים חיצוניים ("עוטפים")
ק	+							התקן תפיסה הדרגתי לתא
								התקן תפיסה מידי לתא
								התקן תפיסה למשקל הנגדי
ק	+							קורות ורשתות להפרדה
ק	+							וויס/קורות בראש הפיר ובחדר מכונות
+	+							מניעת רעידות בתא
+	+							מניעת רעש ורעידות כללי
+	+							מספור המעליות בקומות
+	+							פיגומים להרכבה (במידת הצורך)
+	+							משטח עבודה וסולם בבור
								איתור מעלית באזור ללא תחנות
								הגנות מפני רעידות אדמה
+	+							הגנות מפני שטפון
								מסירת מעלית לשימוש מוקדם בבניה
								ווי תליה + וילונות הגנה על קירות התא
								דלת שרות בבור
								מנוע/משאבה הידראולית לפלוס מחדש
								מתקן לצינון השמן
								גוף חימום לשמן עם טרמוסטט

6. תאור תמציתי לחומרי/פרטי גמר

81+84	114	מס' מעלית	תאור
ק	פלביים		טבלות לחצני תא
ק	פלביים		טבלות לחצני קומות
ק	פלביים		מדאי קומות בתא
ק	פלביים		מדאי קומות בתחנות
ק	פלביים		דלתות בקומות
ק	פלביים		משקוף עיוור בקומות
ק	פלביים		משקוף חיצוני בקומות
ק	צבע		פחי כיסוי בין הדלתות
			<u>תא המעלית</u>
ק	אריחי אבן/גרניט		רצפה
ק	פלביים/עץ		"סוקל"
ק	פלביים/עץ		מעקים
ק			מגיני קירות
ק	RIGID+פלביים		קירות
ק	אופקיים/אנכיים		פנלים לקירות
ק	+		תקרה גבוהה
ק	+		תקרה מונמכת
ק	+		לובר מעוצב
ק	ישירה + עקיפה		צורת התאורה
ק	+		מראות קריסטל בלגי
ק	RIGID		חזית התא (מבפנים)
ק	RIGID		דלת התא (מבפנים)
+	+		פתח חרום

ג. תאור המערכות

1. תאור מערכת החשמל

1.1 פקוד משותף ל- 5 מעליות מאסף מלא לשני הכיוונים

הפקוד עם מתקן שקילה אלקטרוני רציף.

הפיקוד עם בינה מלאכותית ומבוסס על מיקרופרוססור עם מדידה מתמדת של חלוקת עומס הקריאות מבחוף ומבפנים והשוואה מתמדת של זמני בצוע בהתחשב גם בפקודות הפנים וזאת במטרה לתת שרות אופטימלי והקטנת מספר העצירות לאופטימום. בלוח יותקן מד התנעות ללא ריסט (10 מליון התנעות לפחות).

בחירת תוכנית ההפעלה "וקומות עומס" נוספות לקומה ראשית, תיבחר אוטומטית ע"י הפקוד לפי מודדי תדירות ועומס התנועה. הפקוד יוכן לאפשרות קליטת מערכת תקשורת פקוד/פקוח משולב עם מערכות נוספות.

רק מעלית אחת עונה לקריאת חוף שכוונה מתאים לכוון תנועתה. לאחר מילוי הפקודות נעה מעלית אחת לקומה ראשית ולאחר עזיבתה נעה המעלית השניה לקומה זו במידה ואין לה קריאות. מעליות חופשיות מתמקמות בבניין לפי שיטת חלוקה לאזורים גמישים.

בכל מבוא בין כל 2 מעליות ארגז עם 2 לחצנים, לחצן אחד לקריאה לכוון מעלה ושני לקריאה לכוון מטה. בקומה העליונה והתחתונה ארגז עם לחצן אחד. הלחצנים בקומות משותפים ל-5 המעליות.

בתא, 2 ארגזי לחצנים, כל ארגזי יכול לחצנים עבור כל הקומות. בחלק העליון של כל ארגז מורכבים רם-קול ומיקרופון לקשר עם המודיעין ולוח פיקוד.

הפיקוד כולל גם פיקוד כבוי אש, שהפעלתו מקומה ראשית ו/או ע"י "מגע יבש" בלוח הפיקוד לגילוי אש/עשן עם מתג מפתח תלת מצבי להפעלה.

הדלתות אוטומטיות עם מגביל כוח סגירה ועם טור תאים פוטו-אלקטריים. במקרה ונוסע עומד זמן ממושך על הסף ומפריע לסגירת הדלת, הדלת לא תיסגר אולם זמזום עם נורית יופעלו לאזהרה.

1.2 פקוד FLOOR DESTINATION (חלופה)

הפקוד משותף ל-5 המעליות בקבוצה.
 הפקוד עם מתקן שקילה אלקטרוני רציף.

הפיקוד יהיה מסוג "FLOOR DESTINATION CONTROL".

הפיקוד מבוסס על מיקרופרוססור עם מדידה מתמדת של חלוקת עומס הקריאות והשוואה מתמדת של זמני הבצוע וזאת במטרה לתת שרות אופטימלי והקטנת מספר העצירות לאופטימום. בלוח יותקן מד התנעות ללא ריסט (10 מליון התנעות לפחות).

בחירת תוכנית ההפעלה "וקומות עומס" נוספות לקומה ראשית, תיבחר אוטומטית ע"י הפקוד לפי מודדי תדירות ועומס התנועה.

הפקוד יוכן לאפשרות קליטת מערכת תקשורת פקוד/פקוח משולב עם מערכות נוספות.

בכל מבואה (LOBBY) קומתית, יותקנו 3 ארגזי פקוד עם לחצני קריאה לקומות היעד (ארגז נוסף בקומת הקרקע).

בנוסף, יותקנו בארגזי הפיקוד גם לחצנים (כמות סופית לקביעת המזמין) לנסיעה לקומות מסוימות. לחצנים אלה, יהיו גדולים ובולטים להקלת איתורם. הספקה והתקנת הקבלן כוללת צנרת וחיווט בפיר, מתחת לרצפה ובכל המקומות כולל התיקונים הנדרשים.

מעל כל דלת, יותקן אביזר אקטיבי ניצב לקיר ומואר כך שניתן לזהותו משני צידיו ועליו סימן זיהוי המעלית ומראה המשך כוון.

בעת הגעת המעלית לקומה, האביזר יהבהב להקלת זיהויו.

בתא יותקנו ארגזי לחצנים. כל ארגז יכיל לחצנים עבור כל הקומות.

לפי דרישה, חלק מהאביזרים (לרבות לחצני הקומות) יהיו מתחת למכסה (הניתן לנעילה) בארגז הלחצנים בתא (הכל ללא תוספת מחיר).

סדור הלחצנים בטורים שכמותם תקבע ע"י המזמין.

בנוסף למראי הקומות הרגילים בתא, יותקן בכל פתח בתא על כל מזוזה, מראה קומות העצירה העתידית.

הפיקוד כולל גם פיקוד מכבי אש, כפי שמתואר.

הדלתות אוטומטיות עם מגביל כוח סגירה ועם טור תאים פוטו-אלקטריים. במקרה ונוסע עומד זמן ממושך על הסף ומפריע לסגירת הדלת, הדלת לא תיסגר אולם זמזום עם נורית יופעלו לאזהרה.

שים לב

- א. גם אם לא הוזכר, יכיל הפיקוד את כל הפונקציות והאביזרים הנחוצים להפעלתו כנדרש, לרבות הללו שהם אופציונליים, כל זאת ללא תוספת מחיר ולפי דרישת המהנדס/מזמין.
- ב. הצעת הקבלן תלווה בתאור מפורט של הפקוד ואביזרי ההפעלה והאיתות, לרבות ציון כל האופציות של הפקוד, לחצנים, אינדיקטורים וכו' שהינם לבחירה ושאותם יוכל המזמין להזמין ללא תוספת במחיר.
- ג. פיקוד היעד יכלול בין היתר, גם:
- UPS לבקר הפיקוד על מנת לשמור נתונים בהפסקת חשמל.
 - ביטול קריאות סרק מהקומות (כשיש קריאה מבחוץ ואין חציה של תא פוטו אלקטרי).
 - ביטול קריאות חוץ כאשר קריאה נוספת נרשמה מאותה טבלת לחצנים בזמן הקצר יותר מ-1.2 שניות.
 - זמן תגובת המערכת לקריאות רצופות מאותה טבלת לחצנים לא יעלה על שתי שניות.

אופציות בפקוד ושינויי תכנה

הפקוד כולל את כל האופציות הבסיסיות וכמוכן את כל האופציות שאינן בסיסיות (בפקוד של חברת האם). הנ"ל בהתאם לאפיונים של כל יצרן ויצרן ואשר מתוכם יבחר המזמין ללא תשלום נוסף, את הסעיפים הנוספים (אופציות) שמעבר לסטנדרד הבסיסי אשר ברצונו לכלול בפקוד המערכת. תהיה אפשרות לבצע שינויים בפקוד המעליות במהלך התקנתן ועד תום תקופת האחריות. השינויים כוללים גם עדכוני תכנה "UP TO DATE" של חברת האם.

כל השינויים הנ"ל יבוצעו ע"י הקבלן בהתאם לדרישות המזמין וללא תשלום נוסף.

1.3 התקנת OVERLAY בפקוד

פיקוד המעליות כולל מערכת OVERLAY אשר מסוגלת לתקשר בין מערכות פיקוד שונות באותה קבוצת מעליות. בזמן השיפוץ תושבת מעלית אחת בלבד לצורך שיפוץ כללי. עם התקדמות העבודה יוצר מצב בו יהיו 2 מערכות פיקוד שונות באותה קבוצת מעליות (מאסף ופיקוד יעד). מערכת ה-OVERLAY תגשר בין 2 מערכות פיקוד אלו ותפעיל את המעליות כקבוצת מעליות. מתוך 5 המעליות תושבת מעלית אחת לעבודת שיפוץ ובכל נקודת זמן יעבדו ארבע מעליות כקבוצה. הספקת הקבלן תכלול את כל הנחוץ להשלמת פעולת ה-OVERLAY, לחצנים זמנים, חיווט, חלקים, עבודות וכד' ולהפעלת קבוצה של 4 מעליות בו זמנית לפחות.

1.4 מראה קומות בתא מעל לכל דלת

מראה קומות דיגיטלי (או DOT MATRIX לפי דרישת המזמין) מראה כוון נסיעה (מהבהב כשהמעלית בנסיעה). רוחב מראה הקומות לפי דרישת המזמין. גובה אות או ספרה 50 מ"מ לפחות.
 המכסים לארגזי הלחצנים בחוץ ובתא ולמראי הקומות יהיו בעובי 4 מ"מ לפחות.

1.5 איתות וגונג בקומות

מראה קומה (כמו בתא) ומראה כוון מהבהב (או המשך כוון נסיעה לפי דרישת המהנדס וללא תוספת מחיר).
 הגונג יהיה אלקטרוני מוסתר שעוצמת הצליל שלו ניתנת לכוון בכל קומה בנפרד. כ"כ, הגונג יהיה בעל שני סוגי צליל (שונה בכל כיוון) שניתן לישמש בקומות שונות.
 גובה אות או ספרה במראה הקומות, 50 מ"מ לפחות ורוחב השלט לפי דרישת האדריכל.

1.6 לוח הפיקוד

בנוי בטכניקת מיקרו-מחשב ויכולול מכשירים וחלקים המבוססים על הטכניקות החדשות ביותר המתאימים לפעולה שקטה במעלית עם בטחון מכסימלי, ללא אחזקה מיוחדת. הרכיבים, והמגענים פועלים על זרם ישר המיוצר ע"י מיישר זרם. הלוח כולל את כל המכשירים הדרושים. אין להשתמש בציוד ללא אשור מראש. המבטיחים הם מדגם חצי אוטומטי. הלוח בארון פח סגור עם דלתות ויכיל מראה קומות דיגיטלי, מכשיר הגנה מפני חוסר והפוך פאזות, מגע יבש לחיווי תקלה ומערכת קבלים לשיפור כפל ההספק ל- 0.92 לפחות (במידת הצורך).
 שים לב, "המגענים היבשים" לחיוויים הנדרשים למערכות פקוח או בקרה החיצונית, יהיו באמצעות שורת מהדקים בתוך הלוח על אחת מהדפנות ויותקנו בצורה יציבה, בולטת ומוגנת, עם ציון מודגש (שישמר לאורך זמן) לסוג החיווי או המגע.
 הלוח כולו ודלתותיו ימרחו בחומר בולע רעידות שעוביו כפול לפחות מעובי הפח.

1.7 פיקוד כיבוי אש

אספקת המעלית תכלול גם פיקוד לחרום מיוחד המאפשר לכבאים שימוש במעלית לצורכיהם בלבד.
 הפעלת הפיקוד תבוצע על ידי מתג מפתח תלת מצבי הנמצא בקומת הכניסה הקובעת לבניין או לחילופין באופן אוטומטי באמצעות שני גלאי עשן או מפסק זרימה המחוברים למרכזת לגילוי אש/עשן (במידה וקיימת).
 שים לב, במידה והתראות האש מגיעות מקומת הקרקע, המעלית תגיע לקומה הראשונה.

מתג המפתח יותקן בכניסה למעלית בתוך ארגז עם מכסה זכוכית. עם הפעלת הפיקוד תתאפשרנה פעולות אלה:

א. הפסקת עלייתה של המעלית בדרכה אל הקומות העליונות וחזרתה לקומת הכניסה הקובעת לבנין, או לקומה הקרובה ביותר לדרך הגישה של שרותי הכבאות.

ב. בהגיע המעלית לקומת הקרקע, יפתחו דלתותיה באופן אוטומטי ומכאן ואילך לא תתאפשר הפעלתה, אלא מתוך המעלית כל עוד ומפתח אש נמצא בשקע המיועד לו.

ג. עם סיום פעולות הכיבוי יוחזר מפתח האש למקומו והמעלית תחזור לפעולתה התקינה.

בנוסף, בתוך הארגז יותקן מפסק אשר עם הפעלתו המעלית מפסיקה את עלייתה לקומות העליונות וחוזרת לקומת הכניסה הקובעת לבנין, או לקומה הקרובה ביותר לדרך הגישה של שרותי הכבאות. בהגיע המעלית לקומה זו יפתחו דלתותיה באופן אוטומטי ומכאן ואילך לא תתאפשר הפעלתה עד להגעת הכבאים.

לתשומת הלב:

- א. המפתח יהיה מדגם מפתח נישא יחיד (מני"י) בהתאם לת"י 8888.
- ב. הארגז שבתוכו יותקנו המפסק והמפתח יהיה מוגן מים בדרגת אטימות IPX 3 לפחות לפי תקן EN-60529-1991.

הגנת המנועים 1.8

יותקן מזיז אוטומטי עם הגנת יתרת זרם עבור המנוע אחרי המפסיק הראשי והבטחונות.

המנוע עם הגנה טרמיסטורית בליפוף. לאחר הפעלת ההגנה הטרמית, המעלית ממשיכה לתחנה הקרובה ולאחר פתיחת הדלתות, היא מפסיקה את פעולתה. רק לאחר הפעלת RESET, ניתן להפעיל את המעלית מחדש.

תאורת התא 1.9

תותקנה נורות עבור תאורת LED קבועה, תאורת LED ע"י מתג מפתח ותאורה לשעת חרום המפעילה תאורת LED. יש להבטיח כי הטיפול בתאורה (החלפת נוריות וכו') יהיה קל ומהיר ללא צורך בפרוק פנלים ו/או פעולות מורכבות.

1.10 אינסטלציה חשמלית

תיעשה בפיר, בחדר המכונות ובתא, בצנורות משוריינים או פלסטיים, לפי דרישת המהנדס וחברת החשמל. אין להסתעף ללא קופסאות הסתעפות. הכבל הכפוף מתאים לעבודה מאומצת HEAVY DUTY מתוצרת מוכרת מארה"ב, גרמניה או שוויץ באישורו של המזמין. הספקת הקבלן תכלול גם חווט לטלפון, למערכת כריזה ולמוזיקת רקע מחדר המכונות עד ארגזי הלחצנים בתא.

1.11 אינטרקום/קשר

תותקן מערכת אינטרקום בין חדר המכונות/לוח הפקוד, תאים, מוקד שרות ארצי ומודיעין/בקרה (עם קשר מכל תחנת אינטרקום לכל יתר התחנות). המערכת תכלול מטען אוטומטי ומצברים ניקל קדמיום, לרבות מגבר נפרד בתא וחייגן אוטומטי לשלושה מנויים המאפשר "דילוג" ביניהם במקרה של "תפוס" או שאין מענה. המרכזת במודיעין/בקרה, תכלול גם נורה וזמזום המופעלים בעת לחיצה על האזעקה וכן שפופרת טלפון שרק עם הרמתה פעולת הזמזום מופסקת. מידות וחומר של פנל המרכזת וצורת קביעתו בדלפק, יקבעו ע"י המזמין. צנרת וחווט מהבקרה/מודיעין עד לחדר מכונות/לוח הפקוד תותקן ע"י הקבלן.

מערכת חייגני חירום והתראות למעליות 1.12

תיאור פעולת המערכת

(תפ"מ)

מערכת חייגני חירום והתראות למעליות

נערך ע"י מח' הנדסה

מהנדס יעקב סמואל

נובמבר 2016

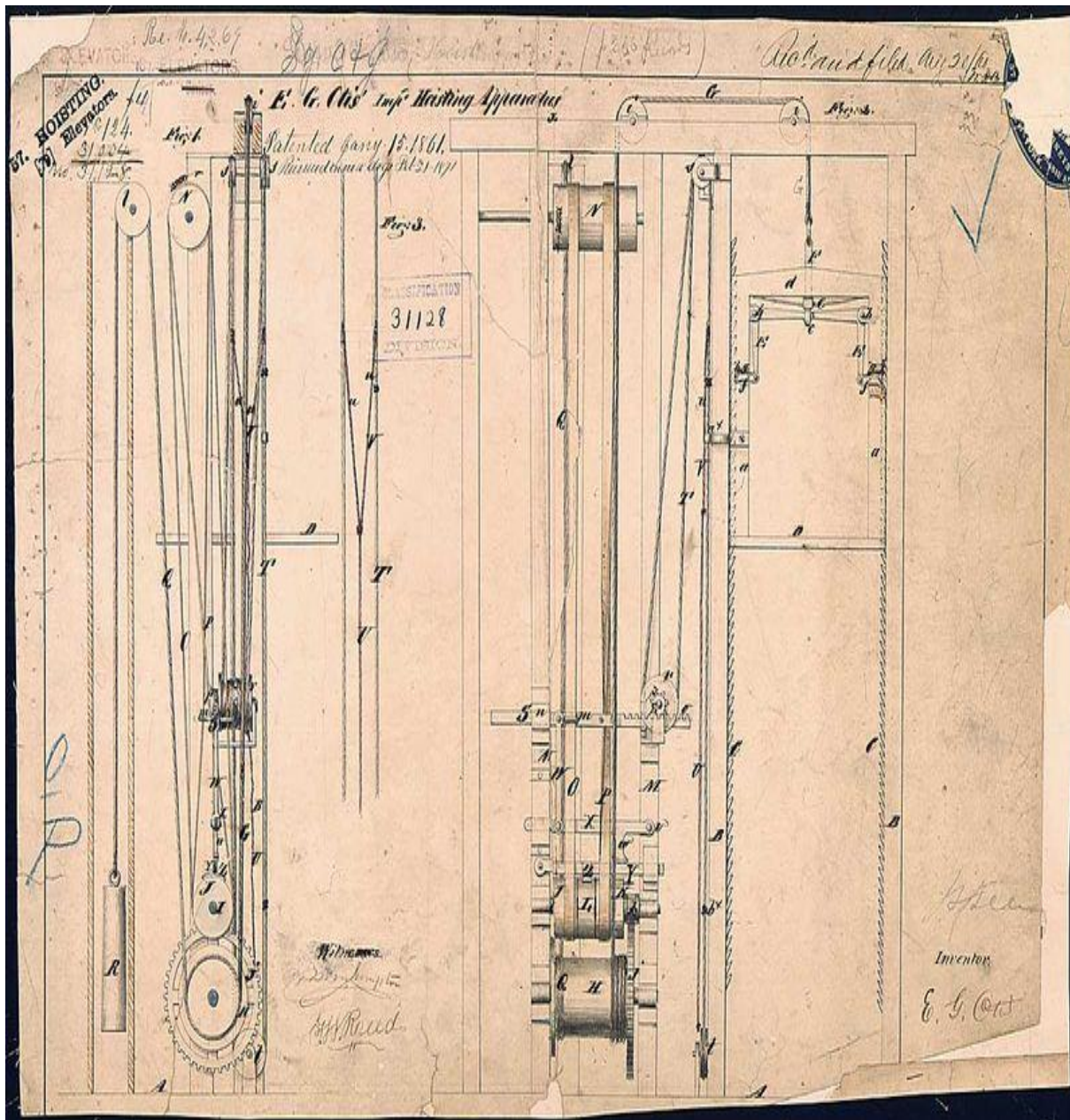
1. כללי :

- א. מערכות חייגני חירום והתראות למעליות הינן לצורך קבלת התראות, לכן נדרש לשלבם במערכת הבקרה המרכזית בבי"ח תל השומר שייבא.
- ב. טיפול והשתלבות בלוחות החשמל והפיקוד של המתקנים.
- ג. הקמת מערכת חייגני חירום והתראות המבוססת על בקרים מתוכנתים המחוברים בתקשורת למערך המחשוב הקיים.
- ד. ביצוע עבודות השתלבות בלוחות קיימים, מכשור, בדיקה, הפעלה, הרצה ושירותים נלווים.
- ה. ביחידות הקצה יותקנו האינדקציות (יציאות/כניסות) בלוחות נפרדים שיסופקו ע"י הקבלן ויותקנו סמוך ללוחות המתקנים.
- ו. הכנת תוכניות השתלבות בלוחות הקיימים, בהתאם לתיאור פעולת המתקן ולתוכניות תרשימי זרימה המצורפות ונדרש לאשר ע"י המפקח לפני תחילת הביצוע.
- ז. הקבלן יספק ויבצע מערכת מושלמת ופועלת, כולל חומרים, עבודה וציוד לביצוע העבודות.
- ח. כתיבת תוכנה יישומית לבקרים שתבוצע ע"י מומחה מטעם המזמין בהתאם לפרוגרמה מוסכמת.

2. מטרת המערכת :

- א. קבלת התראות וחיווי תקלות במעליות ושימור מידע על התראות וחייגני חירום במעליות בהתאם לדרישות התקן.
- ב. העברת פרוטוקול תקשורת TCP/IP של כל המעליות להן נדרשת התקנת מערכות בקרה.
- ג. הצגת אינדיקציות מקומיות בחלק מהמעליות.
- ד. תצוגה גרפית של כל תהליך הבקרה של המערכות.
- ה. אחזור מידע והפקת דו"חות.
- ו. קבלת התראות כאשר קיימות תקלות או התראות במערכת פיקוד ראשית של המעלית.
- ז. חייגן חירום יופעל כאשר קיימת תקלה במעלית או אירוע שדורשות חילוץ לכודים ממעלית או במקרה של תקלה כללית.
- ח. שליטה מרכזית במערכת ה- HMI (מכונה ממשק אדם מכונה).

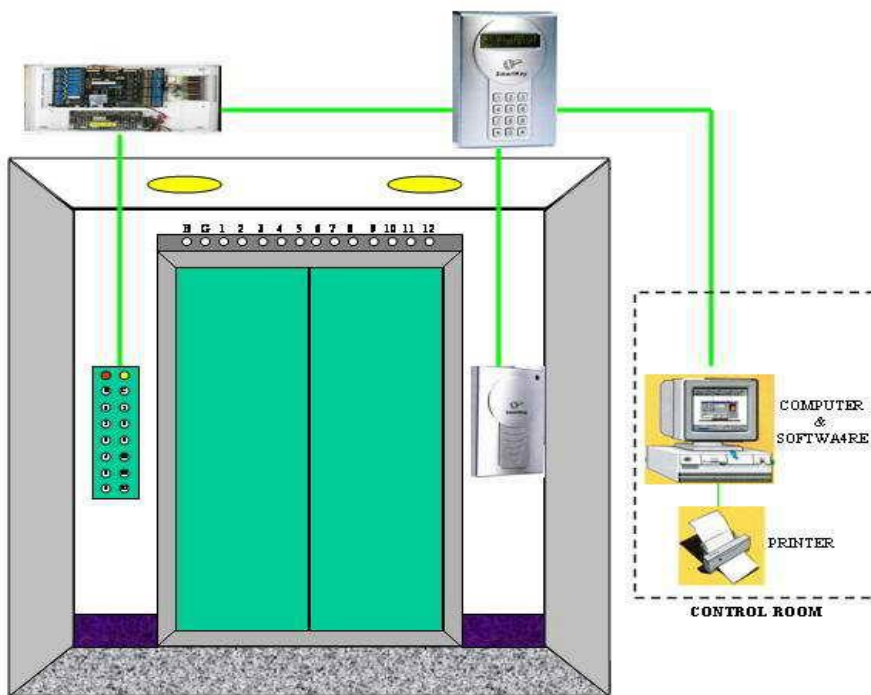
3. תיאור המערכות במעלית:



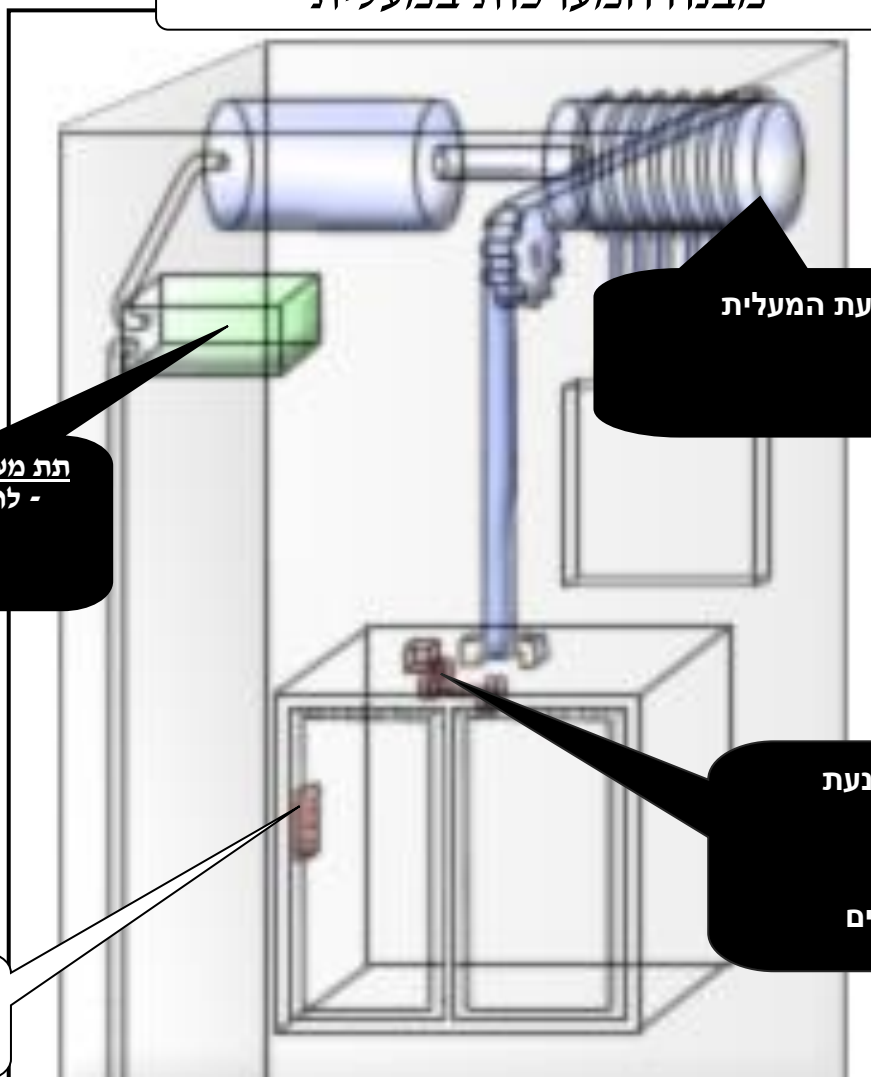
מבנה המעלית - בשני הציורים הבאים מתוארת מעלית עם החלקים השונים שלה.

- | | |
|----------------|------------------|
| 1. תא המטען | 6. מערכת הגלגלות |
| 2. לוח לחצנים | 7. גלגל השניים |
| 3. מערכת אזעקה | 8. חיישני מיקום |
| 4. דלת | 9. מנוע |
| 5. מיקרו בקר | 10. פס שיניים |

מבנה מערכת חייגן חירום למעלית



מבנה המערכות במעלית



תת מערכת: הנעת המעלית
- מנוע
- גלגלת

תת מערכת: בקרה
- לוח לחצנים
- בקר

תת מערכת - הנעת
דלתות
- מנוע
- גלגל ופס שיניים

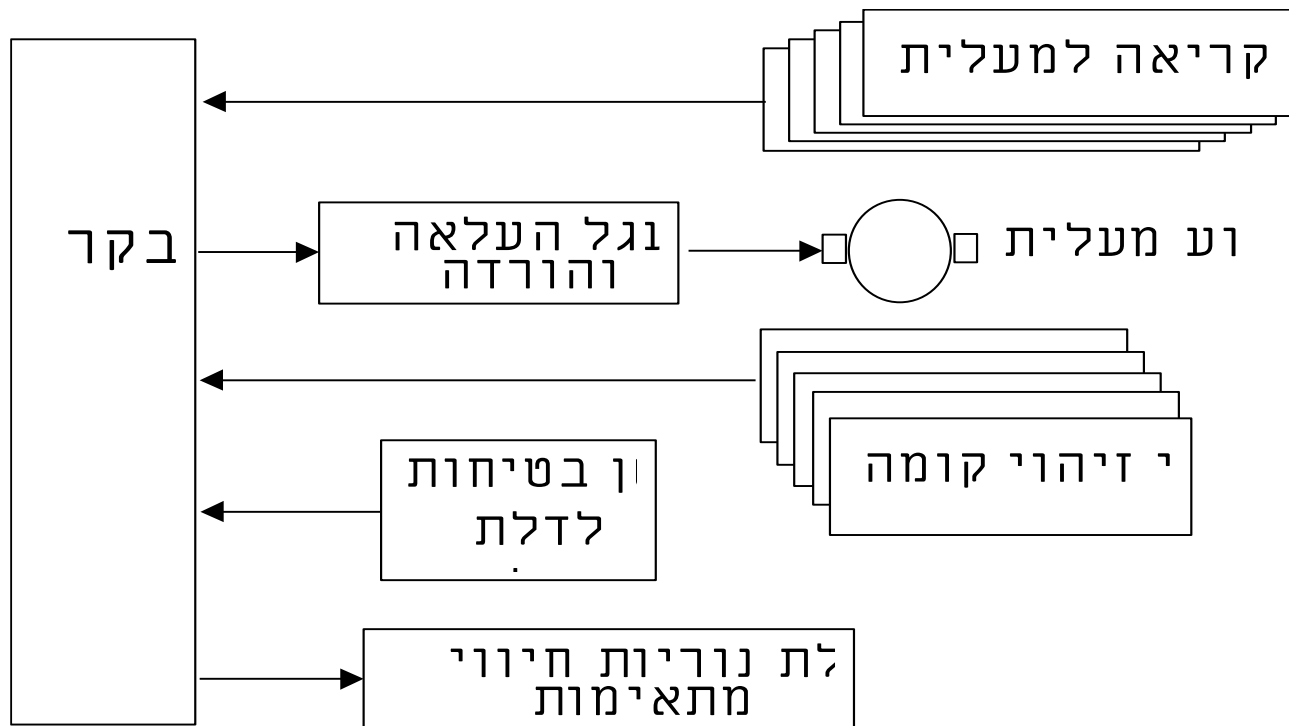
חיישני
מיקום

4. תיאור פעולת המערכת:

יחידת פיקוד ובקרה במעליות - המשתמשים מקישים על לוח הלחצנים בתוך תא המעלית כדי לקבוע את הקומה הרצויה. מהלחצנים המידע עובר אל הבקר המעביר מידע זה כאותות חשמלאים להפעלת תתי המערכות השונות: - חיישני המיקום מדווחים לבקר על מיקום המעלית ומצב הדלתות בכל רגע נתון ובהתאם למיקום והבקר מחליט על הפעולה הבאה. הנעת מעלית - המידע (אות חשמלי) המתקבל מהבקר מפעיל מנוע חשמלי ובאמצעות גלגלת מעלה/מוריד את המעלית. הנעת דלתות - המידע (אות חשמלי) המתקבל מהבקר מפעיל מנוע חשמלי ובאמצעות גלגל ופס שיניים פותח/סוגר את הדלתות המעלית.

- בפרויקט בקרת מעליות נציג תכנון ובנייה של דיאגרמת סולם המבקרת את פעולתו של מעלית. המעלית תגיע לכל קומה ותעצור בה לפי הזמנה.
- באם הייתה קיימת הזמנה למעלית בקומה מסוימת ותוך כדי נסיעתה לקומה זו התקבלה הזמנה גם מקומה הנמצאת בדרכה המעלית תעצור קודם בקומה שבדרך.
- המעלית תאט את נסיעתה לפני עצירה בתחנות השונות. דלת המעלית לא תיסגר על אנשים וחפצים העומדים במפתח המעלית. נוריות חיווי מתאימות תפעלנה בתזמון נכון.

5. תרשים מלבנים - מעלית מבוקרת:



6. ניתוח פעילויות במעלית:

- תכנון ובניית דיאגרמת סולם להפעלת מעלית לקומות הכוללת מערכת הנעה, חיישני קומות, חיישן למניעת סגירת הדלתות על אנשים או חפצים ונוריות חיווי מתאימות.
- תכנון ובניית דיאגרמת סולם לשליטה על הזמנות המעלית מהקומות השונות והדלקת נוריות חיווי בהתאם.
- תכנון ובניית דיאגרמת סולם לבקרת מהירות המעלית והאטה לפני עצירה בכל קומה.
- תכנון ובניית דיאגרמת סולם שתאפשר עצירת המעלית ו/או אזעקה בעת תקלה (מפסק חירום).
- תכנון ובניית דיאגרמת סולם למניעת סגירת הדלת בזיהוי אדם בפתח.

7. רכיבי בקרה הקיימת במעלית:

- חמשה חיישני קרבה מגנטיים עבור זיהוי הקומה להאטה לפני קומה.
- חמשה חיישני קרבה מגנטיים עבור זיהוי הקומה ועצירה מוחלטת.
- בקרת מהירות מנוע והיפוך כיוון סיבוב המנוע בעזרת ממסרים.
- חמשה נוריות חיווי בתוך המעלית ונורית חיווי בכל קומה.
- חמשה לחצני הזמנה בתוך המעלית ולחצן הזמנה בכל קומה.

8. רשימת האינדיקציות שיועדו לטובת הקמת מערכת בקרה וחייגני חירום למעלית בודדת:

מס"ד	תיאור אינדיקציות עבור בקרת מעליות - I/O	תיאור אינדיקציות באנגלית
1	מצב תחזוקה	Inspection Maintenance
2	כיוון נסיעה מטה	Direction Down
3	כיוון נסיעה למעלה	Direction Up
4	נסיעה מיוחדת	Special Travel
5	חיווי תקלה כללית	Collective Fault Signal
6	הזנת מתח חלופית	Standby Supply
7	גילוי אש	Fire Brigade
8	פינוי עקב גילוי אש	Fire Evacuation
9	אזעקת חירום במעלית	Emergency Call
10	דלת ראשית סגורה	Door main side/rear side closed
11	דלת אחורית סגורה	Door main side is closed
12	דלת ראשית פתוחה	Door rare side is open
13	דלת אחורית פתוחה	Door main side is open
14	מצב תקשורת	Connection State
15	מיקום נוכחית מעלית של מעלית (מראה קומות)	Current position of Car

הערה: רשימת האינדיקציות הנ"ל יוכפלו במספר המעליות באותו חדר המעליות לכן הלוח שיוקם

חייב שיהיה מסוגל להכיל את כמות הכניסות I/O הנ"ל.

9. נתוני הבקר וציוד נלווה:

- א. כל מערכת הפיקוד והבקרה תבוצע באמצעות בקר מתוכנת בעל 15K זיכרון תוצרת חברת שינדלר M-340 או TWIDO כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות.
- ב. אספקת בקר מרכזי / אזורי כולל יכולת כרטיסי הרחבה עד 7X32 (264 רגשים).
- ג. אספקת לוח בקרה ייעודי כולל ציוד עזר (ספק כוח ואמצעי הגנה) כולל חייגני חירום לחילוץ לכודים באמצעות קווי טלפון על התראה קריטית באזור במקביל למערכת בקרה מרכזית TCP/IP.
- ד. הבקר יסופק עם כל הכרטיסים המבוקרים, לרבות הבסיסים שלהם כמפורט בתוכניות ובכתב הכמויות.
- ה. כל כרטיס יסומן בשלט סנדוויץ' לייעודו.
- ו. כל מוליך המתחבר מהבקר ומהכרטיסים ימוספר ב-2 קצוות, לפי תוכניות שיאושרו על ידי המתכנן.
- ז. לפי תחילת העבודה על הקבלן להגיש תוכניות עבודה לאישור, ביחד עם תוכניות הכוח של לוח החשמל כפי שתואר לעיל, עם התוכניות יצורף כל החומר הטכני והקטלוג לבקר, כמפורט בסעיף של לוח החשמל.
- ח. המערכת תיתן מענה לדרישות ושילוב מערכות נוספות כגון קבלת התראות PULSE MOBILE מקומי באמצעות WIFI.
- ט. הקבלן נידרש לכלול פתרון לאבטחת מידע עקב הרגישות המערכות.

10. תוכנה PLC של המערכת:

- א. לכל מערכת פיקוד ובקרה, הקבלן יערוך ויכין תוכנה PLC ותואמת למחשב PC, עם מערכת הפעלה Windows XP ומעלה, התוכנה עם מחולל היישומים תכתב על דיסקט שיימסר למזמין עם גמר העבודה.
- ב. עם מערכת תוכניות שתימסר לאישור המפקח ויצורף תדפיס "Ladder Diagram" של מערכת הפיקוד שתתוכנת בבקר.
- ג. התוכנה שתבוצע לבקר המתוכנת תפקד ותבקר את כל המערכות, לפי משטרי העבודה שתוארו לעיל.
- ד. ברשות המזמין לשנות את משטרי העבודה, הן בזמן יצור הלוח והן בזמן ההרצה, בכל צורה שתיראה לו עד לקבלת תוצאות משביעות רצון, מבחינתו של המזמין וכל זאת ללא שום פיצוי כספי מיוחד בגין כך לקבלן.
- ה. מובהר בזאת לקבלן, כי התוכנה שתיכתב לפרויקט זה הינה עבור מרכז רפואי ע"ש שייבא ותהיה רכושו הבלעדי ואסורה להפצה לכל גורם אחר, שלא בהסכמתה של הנהלת המרכז הרפואי ע"ש שייבא בתה"ש.

11. המערכת כוללת:

- א. כבילה כבל מסוג 6005 מסוכך בין בקר לקופסת חיבור וניתוק.
- ב. אספקת קופסת הסתעפות שקע-תקע על יד כל מקרר/מקפוא ועוד.
- ג. מסכים אפליקטיביים במערכת בקרה מרכזית הקיימת בבית החולים.
- ד. הקמת גרפים/דו"חות.
- ה. תיעוד ותיק מתקן.
- ו. שירות למערכת הנ"ל בהתאם לסוג התקלה קריטי/רגיל.

1.13 הפסקת פקוד (לכל מעלית בנפרד)

בקומת הקרקע יותקן בטבלת הלחצנים מתג מפתח לביטול פעולת המעלית. הפעלת מתג המפתח "תמשוך" את המעלית לקומה זו ותשביתה שם עם דלתות סגורות.

1.14 פעולה על תחנת כח עצמית

במקרה של הפסקת חשמל, דיזל גנרטור יספק חשמל למעליות. הקבלן יתקין סידור אשר ימנע מהמעליות התחלת העבודה בו זמנית. אפשר לכוון את הבדלי הזמן בין התחלת ההנעות של המעליות. המעליות, לאחר שתעצרנה, תתחלנה לפעול אחת אחרי השניה ותסענה עד לתחנה הראשית או לתחנה אחרת בהתאם לדרישת המזמין.

רק מעלית מסוימת אחת או יותר, לפי דרישת המזמין, תמשיך לפעול ולשרת את כל הקומות. במידה ומעלית זאת אינה תקינה, תפעל מעלית אחרת מחשמל החרום.

1.15 התאמות לנגישות משתמשים בעלי מוגבלות

הרכבת המעלית וכל חלקיה, יתאימו לדרישות ותקני הנכים בהתאם לת"י 2481-70, לת"י 1918, חוקי התכנון והבניה, דרישות הרשויות המקומיות והארגונים הרלוונטיים ובאישור והחלטת המזמין והאדריכל.

מספרי הקומות, סימנים מיוחדים וחיצים, יותקנו בצורה גדולה ומובלטת ליד לחצני ההפעלה (בספרות ו/או אותיות רגילות וגם בסימוני ברייל תקינים).

בתא תותקן מערכת הכרזה קולית המציינת את מקום המעלית, כוון נסיעתה הצפוי, כינויי הקומות, הודעה על דלת נסגרת ומעלית בקומה וצליל (צפצוף) בכל עת שהמעלית חולפת על קומה. המערכת אלקטרונית, עם קול נשי או גברי (להחלטת המזמין) הניתנת לתכנות בצורה קלה ומהירה, עם אפשרות כוון עוצמת הצליל וההכרזה תתבצע עוד לפני הגעת המעלית לקומה. הקלטת הכריזה, תתבצע באולפן ע"י קריין מקצועי.

סידור הלחצנים בתא יהיה במספר טורים כך שמרכזי הלחצנים לשימוש הציבור, יהיו בתחום שבין 0.9÷1.1 מטר מעל רצפת התא.

1.16 לולאת השראה לנגישות משתמשים עם מגבלת שמיעה

על הקבלן לספק ולהתקין מערכת אשר באמצעותה תתאפשר התממשקות של מערכת קליטת ההודעות וההכרזה הקולית של המעלית לתוך מכשירי שמיעה או שתלי קוכלארי כאשר הם נמצאים במצב T-Coil. כמו כן ניתן יהיה ליצור קשר באמצעות המערכת הנ"ל עם המודיעין/בקר במקרה חרום. המערכת שומרת על איכות השמע ועוצמת הצליל למרות סביבת ההתקנה ומאפשרת למשתמש לשמוע היטב ולהבין את הנאמר. המערכת שתסופק תותקן כחלק אינטגרלי של חיפוי הקירות בתא ועל גבי הקירות בסמוך לטבלת הלחצנים. אספקת המערכת תכלול את כל הנחוץ לרבות חווט חשמלי, שילוט מתאים וכו'.

1.17 FLOOR TO FLOOR PERFORMANCE

על הקבלן לפרט, במקום המתאים ברשימת הציוד את הזמן הדרוש לכל מעלית לנסיעה מקומה לקומה. הזמן הנ"ל ימדד מהתחלת סגירת הדלתות בקומה טפוסית כל שהיא, ועד לפתיחת 70% מרוחב הדלתות בקומה טפוסית אחרת. הזמן הנ"ל יובטח בכל עומס בתא, זאת אומרת; מעומס אפס ועד לעומס מלא נומינלית ובשני הכיוונים.

1.18 זיהוי מיקום המעלית

בלוח הפיקוד של המעלית תותקן נורית (בולטת ומאירת עיניים) המופעלת בכל עת שהמעלית בתחום הקומה. הנורית תפעל גם בעת קלקול ו/או הפסקת חשמל (לצורך זה, תותקן גם סוללה מתאימה מסוג ניקל קדמיום שאינה דורשת טיפול ובעלת אורך חיים גדול כולל מטען מתאים).

1.19 הפרדת מעלית אחת מהקבוצה באמצעות קוד (חלופה)

באמצעות קוד, תהיה אפשרות לקרוא למעלית ולהפרידה מהקבוצה כדי לבצע פעולות שונות. בתום הפעולות ובמידה ולא ניתנו למעלית פקודות נוספות מתוך התא, המעלית תחזור ותחבור לקבוצת המעליות.

1.20 הכנות לחווט לטמ"ס (טלויזיה במעגל סגור)

עבודת הקבלן תכלול גם הספקה והתקנת כבלים מסוככים (סוגם יקבע ע"י המזמין) מחדר מכוונות עד התאים עבור טלויזיה במעגל סגור (טמ"ס) וחווט לדרישות נוספות שיועברו, לרבות גידים ל-220V-16AMP. כמוכן, יספק הקבלן הזנות מוגנות ושקע כוח ל-220V-16AMP על גג התא.

1.21 פקוד שבת

שתי מעליות תצוידנה בפקוד שבת לפי מכון "צומת" הכולל שעון חשמלי/מכני עם רזרבה של 24 שעות ועם אפשרות כוון כל חצי שעה. ההפעלה ע"י מפסק מפתח ו/או ע"י שעון שבת שיסופק ע"י הקבלן.
שים לב, מראה הקומות בתא ובתחנות, יפעל גם בפקוד שבת.
 רק מעלית אחת תפעל בפקוד שבת אולם במידה והיא תתקלקל, תיכנס המעלית השניה באופן אוטומטי למשטר פקוד שבת תוך כדי הפעלת אינדיקציות מתאימות לפקוד שבת למעלית זו וביטולן למעלית המקולקלת.
 לפי דרישה, ניתן יהיה להפעיל את שתי המעליות יחד בפקוד שבת בצורה פשוטה ומהירה.

1.22 הפעלה באמצעות קורא כרטיסי קרבה מגנטיים (חלופה)

לפי דרישה, הפעלת המעלית ותחנותיה (או חלק מהן) תהיה באמצעות קוראי כרטיסי קרבה מגנטיים. כלומר שבכל קומה ובתא יהיה קורא כרטיסים שהפעלתו באמצעות כרטיס מגנטי, תהיה שקולה לקריאה ממפתח וכו'. את קוראי הכרטיסים בקומות, אפשר יהיה לתכנת בו-זמנית מחדר המכונות.
 האספקה תכלול את כל הנחוץ, לרבות קוראי כרטיסי קרבה אנטי-וונדליים מפלב"ם, כרטיסים מגנטיים בכמות לפי דרישת המזמין וכל הפעולות והאספקות הנחוצות.
לתשומת הלב:

- א. סוג קורא הכרטיסים יקבע ע"י המזמין והכרטיסים המגנטיים יהיו כרטיסי העובד הנהוגים בבית חולים.
- ב. אספקת והתקנת כל המתואר לעיל יבוצע ע"י קבלן המעליות ועל חשבונו כולל כל התיאומים הדרושים עם המזמין ומחירם יהיה כלול במחיר המעלית.

1.23 פתיחה סלקטיבית

פתיחת הדלתות סלקטיבית, הכוונה לכך שהדלתות תפתחנה רק בצד שבו התקבלה הקריאה ו/או נלחץ "פתח דלת".

1.24 פקוד סניטרים

לכל המעליות יהיה מנגנון (קוד/קורא כרטיסים) בכל קומה להפעלת פקוד הסניטרים.
 הפעלת הפקוד מהקומה תגרום להדלקת נורית (LED) לרישום הפקודה. עם הפעלת הפקוד תגיע "ישירות" מעלית מתאימה לקומת הקריאה תוך כדי הפעלת זמזם (מקוטע) ושלט מואר ברור (מהבהב) המציין "פקוד חרום - נא לפנות התא".
 הסניטר אשר ביצע כבר קריאה/פקודה בקומה, נע לקומה היעודה באופן ישיר. חזרת המעלית למשטר פעולה רגיל תתבצע באופן אוטומטי לאחר פרק זמן אוטומטי שאותו יקבע המזמין.

2. תאור המערכת המכנית

2.1 תאור המכונה

2.1.1 תאור המכונה ב-V.V.V.F ללא תשלובת חלזונית למעלית מס' 114

מכונת ההרמה

למנוע, גלגל הנעה שקוטרו לא קטן מקוטר הכבל פי 40.
 המיסבים הם מיסבי שמן עם שימון אוטומטי.

המעצור יופעל על ידי אלקטרומוגנט הניתן לכוון. גשושי הבלם מצופים "פרודו". בזמן הפסקת הזרם החשמלי עוצר הבלם באופן אוטומטי את המעלית. הבלם צריך להבטיח עבודה שקטה ובטיחותית לפי כל הדרישות. במקרה וגשש אחד יוצא מכלל פעולה, יכול הגשש השני לשאת את כל העומס.

המנוע מיוחד למעליות (עם מאוורר חימום מיוחד - לפי הצורך), מותאם לתדר משתנה המתאים ל-180 הפעלות לשעה. התאוצה, הנסיעה וההאטה מבוקרים ועם התנעות רכות. העצירה הסופית חשמלית עם APPROACH DIRECT ועם פלוס מחדש.

המנוע מצויד בכל המסננים החשמליים הדרושים על מנת למנוע הכנסת רעשים חשמליים והפרעות במערכות החשמליות והאלקטרוניות של המעלית ושל הבנין (לרבות פעולה תקינה של הדיזל גנרטור), הכל לפי הדרישות והתקנים.

הקבלן מתבקש לצרף להצעתו את הטבלאות הסטנדרטיות לבחירת המכונה. המכונה יכולה לשאת 10% מעל העומס המותר בלי שדבר זה יגרום לתקלות או הפרעות בפעולה התקינה של המכונה ושל המעלית כולה.

המכונה מורכבת על בדוד כנגד רעידות והקורות והבסיסים שעליהם מורכבת המכונה, יבודדו מהמבנה.

מערכת למניעת תנועה בלתי מבוקרת (UCM)

פיקוד המעלית כולל מערכת לזיהוי תנועה לא מבוקרת של תא המעלית סביב הקומה (UCM) ועצירת התא במרחק מסוים מהקומה בהתאם לת"י 2481-20.

התקנת המערכת נועדה למנוע בלאי מואץ ברפידות הבלם כאשר יש כשל במערכת פתיחה וסגירה של זרועות הבלם ולמערכת אין יכולת לזהות את הכשל.

כאשר מערכת ה-UCM (Unintended Car Movement) מזהה כשל, תנועת המעלית תופסק, דלתות תא המעלית והפיר יסגרו והמעלית תושבת. החזרת המעלית לשימוש תבוצע ע"י טכנאי השירות בלבד. ניתוק זרם החשמל והפעלתו מחדש על ידי הדיירים לא תחדש את פעולת המעלית.

הנעת התא ביד

המכונה עם סידור להסיע את התא ביד עד לתחנה הקרובה. הקבלן יספק את כל המכשירים הדרושים לצורך חילוץ במקרה של הפסקה בזרם החשמל או קלקול. פעולת החילוץ תתבצע בצורה קלה ופשוטה ללא צורך בפרוק חלקים וכו' מהמכונה. תשומת לב רבה יש לתת לכך ולוודא כי פעולת החילוץ (מלוח הפיקוד) תהיה קלה, מהירה ובטוחה.

2.1.2 תאור המכונה – עבור שאר המעליות

המכונה הקיימת תותאם לפי הצורך למצבה החדש. על הקבלן לבצע בדיקה כללית למכונות, לבלם, תוף הבלם, מצמד וכו'.

2.2 מובילי התא והמשקל הנגדי

מיוחדים למעליות, פרופיל "T" מושחז ומלוטש או במתיחה קרה. את הפסים יש להאריק בהתאם לחוק הארקות יסוד. במעליות מספר 81÷84 הקבלן יבדוק את הפסים וחיזוקיהם, ירכיבם ויכוונם מחדש, לפי הצורך.

2.3 נעלי הובלה למעליות מספר 81÷84

מילוי נעלי ההובלה בלבד יוחלפו לחדשות עם גמר העבודות בפיר ולאחר ניקוי כראוי.

2.4 משקל נגדי ונעלי הובלה

המשקל הנגדי יאזן 50% מכושר ההרמה ויהיה כולו מפלדה ע"י ועל חשבון הקבלן. התא והמשקל הנגדי מובלים על ידי נעלי החלקה בעלות מקדם חיכוך נמוך או נעלי גלגלים המתאימים לכוחות המופעלים. במעליות מספר 81-84, המשקל הנגדי הקיים יבדק, יאוזן לפי הצורך ל-50% מהעומס ויותאם לכל הדרישות והתקנים.

2.5 כבלי התליה – למעלית מספר 114

מספרם: מינימום 3, עם מקדם בטחון פי 12. עשויים מחוטי פלדה קונסטרוקצית "סיל" עם פנים פשתן. הקצוות מבודדים ומצויידים בבורג מתיחה. כן יותקנו מגעי "כבל רופף" לכל כבל בתליה.

2.6 גלגלי תליה והטיה – מעלית מספר 114

בכל גלגלי ההטיה והתליה יותקנו מיסבים כדוריים בעלי שימון עצמי לצמיתות כך שלא יהיה צורך לטפל בהם.

2.7 סוגי פלבי"ם

בכל המקומות בהם מוזכר פלבי"ם דקורטיבי או RIGID, הכוונה לפלבי"ם עם טקסטורה בגוון טבעי מתוצרת RIGID או תוצרת POLIGRAT או FSC או ש"ע והמבנה יהיה כדלקמן (דגם הטקסטורה יקבע ע"י האדריכל):
דלתות - פח פלדה 1.5 מ"מ מצופה פח פלבי"ם דקורטיבי (או פלבי"ם) בעובי 0.8 מ"מ לפחות.

תא - פח פלדה 2.0 מ"מ מצופה פח פלבי"ם דקורטיבי בעובי 0.8 מ"מ לפחות.
 במקרה של פלבי"ם, קירות התא יהיו מפלבי"ם מלא, 2.0 מ"מ עובי.
משקופים - פח פלבי"ם מלא, עובי 2.0 מ"מ לפחות.

2.8 שיש ברצפת התא – מעלית מספר 114

אם יידרש שיש ברצפת תא המעלית, יש לקחת בחשבון שעוביו יהיה עד 30 מ"מ. השיש יסופק ויותקן ע"י הקבלן.

2.9 טבלת לחצנים גבוהה

הכוונה לטבלה לכל גובה התא, הנפתחת על צירים וללא ברגים ופני שלט הטבלה מיושרים עם פני הקיר שאליו היא מחוברת.

2.10 מפוחים לאוורור התא - מעלית 114

יותקנו שני מפוחי יניקה בעלי הנתונים הבאים:

- א. ספיקתם תבטיח כ-70 ÷ 60 תחלופות אויר בשעה (במהירות הגבוהה).
- ב. למפוחים תהיינה שתי מהירויות עם אפשרות חיבור מהירה וקלה למהירות הנמוכה עם כ-50% מהספיקה.
- ג. רמת הרעש המירבית שתמדד בתא בעת פעולת המפוחים במהירות הגבוהה תהיה 45dB(A) כאשר התא והדלתות במנוחה.
- ד. להפחתת רמת הרעש, על הקבלן להעזר בצנורות/תעלות אקוסטיות מיוחדות בין המפוח לפתח שבתא המעלית. הצנורות ו/או התעלות יהיו מוגנים בפני פגיעה מקרית על-ידי הטכנאים.
- ה. הפעלת המפוחים תהיה ע"י מתג מפתח (או עם רשום קריאה) והפסקתם לאחר השהיה של 10 ÷ 5 דקות.
- ו. מבנה המפוחים יהיה כזה שיאפשר להפוך את כוון זרימת האויר בצורה קלה ומהירה ללא עבודות מורכבות והפתחים בתא יהיו מרוחקים זה מזה.

2.11 וויס, קורות הרמה וקורות ורשתות להפרדה – מעלית 114

עבודת הקבלן תכלול אספקה והתקנה של כל הוויס וקורות הפלדה להרמה בתקרת הפיר וחדר המכונות וכן את כל קורות ואמצעי ההפרדה בפיר לחיזוק הפסים לרבות ההפרדה בבור ולכל גובה הפיר לפי הצורך.

2.12 משקופים "עוורים" – מעלית מספר 114

סביב כל דלת פיר יתקין הקבלן "משקוף עיוור" לקליטת ציפוי שיותקן ע"י המזמין. המשקוף העיוור יהיה מפלבי"ם בעובי 2.0 מ"מ וצורתו תתואם עם האדריכל ותהיה על פי דרישותיו.
שים לב, למשקוף העיוור יהיו חיזוקים לביטון גם במחצית גובהו כדי למנוע עיוותו.

2.13 משקופים חיצוניים ("עוטפים") – מעלית מספר 114

המשקופים ה"חיצוניים" יותקנו ויחזקו במסגרת המתכתית של הדלת (מראש) בתחתיתם ובגובה של כ- 1.0 מ' כדי למנוע תזווה ביציקתם.
 רוחב המשקופים החיצוניים ועומקם יבוצעו על"פ מדידת קיר החזית בכל תחנה באופן נפרד וצורתם תקבע ע"י האדריכל.
 בתחנה שבה יותקן לוח הפיקוד, המשקופים יחד עם לוח הפקוד, יכסו את כל רוחב הפתח בבניה (מעלית מספר 114).
במעליות מספר 81-84 תבוצענה כל העבודות הדרושות (במידת הצורך) על מנת לשפר את מראה המשקופים.

2.14 מניעת רעידות בתא

יבוצעו הסידורים הבאים:

א. קירות וגג התא, כנפי דלתות התא (במקום שאפשר) ודלתות הפיר (על שתי הדפנות) ימרחו בשכבות חומר בולע רעשים. עובי השכבה כפול (לפחות) מעבי הפח שעליה היא מרוחה.

ב. מיקום תלית הכבל החשמלי הכפיף יהיה במרכז הכובד של התא והמשקל הנגדי.

ג. יבוצע איזון סטטי של תא המעלית בצורה הבאה:

- התא יורם לאמצע הפיר ונעליו יוסרו.
- יתווסף משקל בתא (בתחתיתו בתוך סל מיוחד) כך שרצפתו תהיה אופקית והמרחק בין סף דלת הפיר לסף דלת התא ישאר לפי המתוכנן.
- המשקלות הנוספות תחזקנה.
- עם גמר ביצוע האיזון, יועבר למשרדנו אישור אבטחת איכות של הקבלן בדבר ביצועו.

2.15 מניעת רעש ורעידות

יבוצעו הסידורים הבאים:

- א. דפנות ודלתות לוח הפיקוד יעברו טיפול מיוחד לריסון רעידות ע"י מריחת שכבת חומר ביטומני כדוגמת "פזופון 54" מתוצרת "אסקר-פז" או שווה ערך בעובי כפול מעובי הפח.
- ב. המנוע יותקן על גבי קורות פלדה שיבודדו מהמבנה (ע"י הקבלן).

2.16 מספור המעליות בקומות

על הקבלן נדרש למספר כל מעלית ובכל קומה במספר כפי שיקבע המזמין. המספור יבוצע כאמור מעל כל דלת (או לצידה לדרישת המזמין) באמצעות ספרות גדולות וברורות מחומר בר-קיימא הכל כפי שיקבע המזמין.

2.17 פיגומים להרכבה

הקבלן יתקין פיגום לצורך הרכבת המעלית ושימוש המזמין בו לצרכיו. בתום השימוש בפיגום ובאישור המזמין, הקבלן יפרק את הפיגום ויפנה אותו מהאתר.

2.18 הגנות מפני שיטפון

בכל פיר (בבור), יותקן "רגש" לבדיקת הופעת רטיבות. עם הופעת התראה על רטיבות, הפקוד עוצר את המעלית לאחר הגעתה לתחנה תוך כדי הפעלת נורה וזמזום בחדר המכונות ובבקרה (צג פקוד מרכזי) ולאחר שהנוסעים עזבו את התא, התא נשלח אוטומטית לתחנה עליונה ומפסיק את פעולתו. הפעלת המעלית תתאפשר רק לאחר פעולת RESET של טכנאי.

2.19 דלתות הפיר – הקיימות

לפי הצורך, תבוצענה כל עבודות ההתאמה הדרושות על מנת להביא את מתקני הדלתות למצב פעולה תקין ולשפר את מראה הדלתות לרבות החלפת כל החלקים הבלויים במידת הצורך.

3. תאור הדלתות והתא**3.1 דלתות אוטומטיות אופקיות**

הדלתות אוטומטיות.

הדלתות בנויות מפח פלדה דקופירט בעובי מינימלי של 1.5 מ"מ.

הדלתות מותזות בחלקן הפנימי בחומר נגד רעש. עבי החמר נגד רעש יהיה כפול לפחות מעבי הפח לכנף.

דלתות הפיר נפתחות ומופעלות ביחד עם דלת התא ע"י מנגנון מיוחד לפתיחה וסגירה. הדלתות עם גלגלי תליה בעלי מיסב כדורים. פס התליה עשוי ב"מתיחה קרה" או מלוטש. הדלתות בעלות "בופרים" עשויים גומי ותצויידנה במנועול אלקטרומכני לפי התקן והדרישות. בכל דלת פתח קטן (עם טבעת פלב"ם) למפתח מיוחד לפתיחתה בשעת הצורך. סף הדלת עשוי יציקת מתכת מעובדת ויותר על חיזוקים המתאימים לנשיאת העומס הנדרש גם בלי צורך ביציקתו.

אגפי הדלת עם חבור מכני, עם סגירה עצמית.

האשור הסופי למתקן הדלתות ומנגנון הפתיחה והסגירה ינתן ע"י המזמין רק לאחר הגשת התכניות הסופיות והמפורטות עבור הדלתות והמנגנון הנ"ל.

הקבלן יספק את כל הכיסויים המשופעים הדרושים עבור החלק העליון והתחתון של הדלתות וכיסוי מתחת לתא כנגד פגיעות. כן יותקנו פחי כיסוי בתוך הפיר ולכל גבהו ובין הדלתות וסולם ירידה לבור.

שים לב: במעליות מספר 81÷84 מנגנוני הדלתות לא יוחלפו.

3.2 תא לנוסעים – למעלית מספר 114

התא בהתאם לתכניות. התא בנוי ממסגרת מסיבית של פלדה, בהתאם לעומס ולגודל. על המסגרת מורכבים: מנגנון התליה של הכבלים, מתקן התפיסה, נעלי התא, מנגנון הדלת האוטומטית, מנגנון השקילה ועקומה נעה.

קירות התא בנויים מפח פלדה דקופירט בעובי 2.0 מ"מ לפחות.

תקרת התא תתאים לנשיאת שני אנשים לפחות ובתוכה תותקן התאורה, תאורת החרום ומפוחים שקטים לאוורור התא בצורה יעילה באמצעות תעלות מיוחדות על גג התא.

מתחת לתקרת התא, תותקן תקרה מונמכת שצורתה והחומר ממנו בנויה, יקבעו ע"י האדריכל.

מעל התקרה ו/או בתוכה תותקן תאורה עקיפה ו/או ישירה.

הנורות בתקרת התא תכוסנה בזכוכית שקופה בטיחותית מתאימה שאינה ניתנת לפרוק בנקל.

רצפת התא מפח פלדה בעובי 5.0 מ"מ לפחות עם חיזוקים מתאימים מתחתיו. סביב הרצפה והקירות יהיו מגינים ומעקה.

התא, עם דלת אוטומטית כמו דלתות הפיר. הדלת מצוידת במגביל כוח סגירה (רגישותו ניתנת לכוון) שתפקידו למנוע פגיעה בנוסע אשר נכנס לתא כאשר הדלת נסגרת. בכניסה, על דלת התא תותקן מערכת טור תאים פוטו-אלקטריים. מפעיל הדלת מורכב על מסגרת התא ומופעל ע"י מנוע חשמלי. פעולת הסגירה והפתיחה הסופית איטית יותר, כדי למנוע זעזועים ודפיקות חזקים מדי. בזמן הפסקת חשמל או בזמן קילקול במנגנון הדלת האוטומטית אפשר לפתוח את הדלת ביד מהתא.

"השדות" ברצפת התא וכיסויה וסיפי דלתות התא והפיר, יתוכננו ויבוצעו כך שיתאימו להעמסה באמצעות מלגזה ידנית המפעילה עומסים נקודתיים מתחת לגלגליה.

3.3 תא לנוסעים, משא/נוסעים – מעליות מספר 81-84

תא המעלית הקיים לא יוחלף.

טבלאות הלחצנים יוחלפו ויותקנו בהתאם לחוקי הנגישות.

כל פרטי הגמר יותקנו על פי הנחיות האדריכל ויאושרו על ידו.

4. תקנים, מתקני בטחון ומקדמי בטחון

4.1 תקנים

המעלית תיבנה לפי תקן 2481 (האחרון) ותקני הנגישות המצוינים. הדרישות הכלליות בתקן כגון תאורת פיר, גדורים, רשתות הפרדה, (בין מעליות, בין תא למשקל נגדי) וכו', יסופקו ויותקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו, גם אם לא צוין במפורש במפרט.

4.2 מפסיק זרם סופי

מופעל ע"י המשקל הנגדי או התא בזמן שהתא אינו נעצר בתחנה העליונה או בתחתונה. הזרם יופסק מקו ההזנה ע"י מפסיק זרם סופי תקני. המפסקים הקיימים (במעליות מספר 84÷81) יוחלפו לחדשים במידת הצורך ולפי התקן והדרישות.

4.3 מ"ז פיקוד

מפסיקי זרם פיקוד לאנשי אחזקה יורכבו על התא ובפיר לשם הפסקה כללית. יתר על כן יותקנו לחצנים לשרות על גג התא. הלחצנים הנ"ל פועלים במכסימום עד מרחק של 1.8 מטר מגג התא לבין תקרת הפיר. כן יותקנו מפסיקי זרם סופיים במעגלי הפיקוד.

4.4 פגושות

דגם הפגושות לפי התקן והם יותקנו בבור על יסוד פלדה. יסודות הפלדה יורכבו כך שבעת התארכות כבלי ההרמה, ניתן יהיה להנמיכם מבלי הצורך לקצר את כבלי ההרמה (קיצור הכבלים בפעם הראשונה, בין אם בוצע בתקופת האחריית ו/או אחריה, יבוצע ע"י הקבלן ועל-חשבונו). במעליות מספר 84÷81 הפגושות הקיימים יוחלפו לחדשים במידת הצורך.

4.5 מנעולי הדלתות

המנעולים האלקטרומכניים בנויים קונסטרוקציה המבטיחה בטחון מכסימלי. הלשוונות מפלדה. המגעים צריכים להיות "מגעי כסף" מוגנים היטב כנגד לכלוך ואבק. רק דלת שמאחוריה חונה התא נתנת לפתיחה. המנעולים מופעלים ע"י עקומה נעה. כל דלת אפשר לפתוח בשעת חרום ע"י מפתח מיוחד.

4.6 פעמון אזעקה

לחצן הפעלה יותקן בלוח הלחצנים בתא. הפעמון עובד על סוללה מיוחדת ומורכב מחוץ לפיר ע"י הדלת או במקום אחר אשר ידרש ע"י המזמין. לחצן האזעקה מפעיל את מערכת האינטרקום.

שים לב! לחצן האזעקה יכול מגע נוסף המפעיל מגעון בחדר המכונות. למגעון יהיו לפחות שני "מגעים יבשים" נוספים שהמזמין יוכל להתחבר בינם לבין מערכת בקרת המבנה.

4.7 ווסת המהירות

יותקן ויפעיל את מתקן התפיסה במקרה שמהירות הנסיעה של התא מגיעה למהירות הפעלתו לפי התקן.
את ווסת המהירות ניתן לבחון תוך כדי פעולה.
לווסת, נעיץ נוסף מיוחד לבדיקה.
במעליות מספר $81 \div 84$ ווסת המהירות והתקן התפיסה הקיימים לא יוחלפו.

4.8 מתקן תפיסה – למעלית מספר 114

בנוי בהתאם לתקן. מתקן התפיסה פועל במקרה שהמהירות הגיעה למהירות הפעלתו לפי התקן.
המתקן הנ"ל מפסיק גם את מעגל הפיקוד.

4.9 מקדמי בטחון

בעת קביעת מערכת ההנעה של המעלית, יש לקחת בחשבון רזרבה של 10% לפחות מעבר למצויין ב-DUTY TABLES של יצרני המערכות.

נספח א' - תחילת תקופת האחריות למעלית

1. מעלית מספר _____ .
2. תאריך מסירת המעלית למזמין ותחילת תקופת האחריות (לאחר אישור מכון התקנים/משרד העבודה, ביקורת בודק חשמל מוסמך, אישור יועץ המעליות והמפקח שהמעלית נמסרה ללא כל הסתייגות) הוא: _____ .
3. בהתאם להוראות סעיף 8 "אחריות ושרות", הח"מ מאשרים בזאת כי חוזה השרות לגבי המעלית הנ"ל הינו בתוקף החל מ _____ וזאת לתקופה של _____ חודשים .

תאריך: _____

הקבלן

המזמין

נספח ב - רשימת הציוד

הקבלן נדרש לפרט במקום המתאים, את תוצרת

וטיפוס החלקים השונים המסופקים על-ידו.

שים לב

על הקבלן להגיש את רשימת הציוד לאישור אינג' ש. לוסטיג לפני תחילת התכנון.

סיכום ואישור הציוד ע"י אחרים, לא יתקבל ותתכן פסילתו, הכל על"פ החלטתו הבלעדית של אינג' ש. לוסטיג ועל הקבלן לקחת זאת בחשבון מראש בעת קביעת מחיריו.

1. מעלית מספר 114 ב - V.V.V.F ללא כננת, 1.6 מ/ש, MR, 1,600 ק"ג

<u>טיפוס החלק</u>	<u>שם היצרן וארץ היצור</u>	
_____	_____	א. מכונת הרמה (דגם והספק)
_____	_____	ב. טכודינמו
_____	_____	ג. אינדוקטור
_____	_____	ד. מווסת מהירות
_____	_____	ה. מתקן תפיסה
_____	_____	ו. פסים לתא
_____	_____	ז. פסים למשקל הנגדי
_____	_____	ח. מנעולים ואביזרי דלתות
_____	_____	ט. טור תאים פוטו-אלקטריים
_____	_____	י. דלת הפיר
_____	_____	יא. תא
_____	_____	יב. מפוחים לאוורור התא
_____	_____	יג. לוח חשמל ופיקוד
_____	_____	יד. פגוש
_____	_____	טו. מראה קומות
_____	_____	טז. מפעיל הדלת האוטומטית
_____	_____	יז. אינטרקום
_____	_____	יח. אביזרים, לחצנים וכו'
_____	_____	יט. מערכת שקילה
_____	_____	כ. מערכת ויסות V.V.V.F
_____	_____	כא. זמן נסיעה לפי התאור
_____	_____	כב. משקל נגדי

חלופה

1. מעלית מספר 114 1.6 מ/ש MR, 1600 ק"ג, מעליות מספר 81-82 1.6 מ/ש, MR, 1,600 ק"ג, מעליות 83+84, 1.6 מ/ש MR 2500 ק"ג

<u>שם היצרן וארץ היצור</u>	<u>טיפוס החלק</u>		
_____	_____	א.	לוח חשמל ופיקוד
_____	_____	ב.	אביזרים (דגלונים)
_____	_____	ג.	לחצני פיקוד יעד
_____	_____	ד.	מערכת ויסות V.V.V.F

ד - כתב כמויות

פרק 17 - מעליות

המחירים המוצעים ע"י הקבלן בכתב הכמויות יכללו את כל החלקים, החומרים והעבודות כולל הובלה, הרכבה, רווח הקבלן וכל יתר המיסים למעט מ.ע.מ.

כתב כמויות

שם עבודה: מרכז רפואי ע"ש שיבא, מחלקת ילדים - מעליות מספר 81-84+114

מספר עבודה: 7816

אסמכתא:

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
7816	מרכז רפואי ע"ש שיבא, מחלקת ילדים - מעליות מספר 81-84+114				
1	7816-5-27.04.2020				
17	פרק 17 - מעליות				
1	למעליות 81-84+114				
17.01.001	מחיר כללי עבור מעלית חדשה מספר MR 114 GERLESS ל-21 נוסעים, 1,600 ק"ג, (6+7) תחנות, גובה הרמה 25 מ' בקירוב בפיקוד משותף עם שאר מעליות (81-84) בקבוצה בתוקף כנ"ל עם כל החומרים והחלקים כולל הובלה והרכבה במקום	קומפלט	1.00		
17.01.002	מחיר עבור החלפת לוחות הפיקוד, בקרי התדר, אינסטלציה חשמלית בחדר המכונות ובפיר, טבלאות הלחצנים בתאים ובחניות של מעליות 81-84 וכולל חיבור כל המעליות 81-84+114 לפיקוד מאסף מלא ומשותף.	קומפלט	4.00		
17.01.003	מחיר כנ"ל (סעיף 17.01.002) אבל עבור חיבור כל המעליות 81-84+114 לפיקוד יעד משותף (DESTINATION).	קומפלט	4.00		
1	סה"כ למעליות 81-84+114				
2	חלופות שונות				
17.02.001	תוספת עבור חיבור המעליות לצג/ מוניטור הקיים בבית החולים.	קומפלט	1.00		
17.02.002	תוספת עבור הפעלת המעליות גם באמצעות קורא כרטיסי קרבה מגנטים, כפי שמתואר.	קומפלט	5.00		
17.02.003	מחיר עבור פירוק כל הציוד הדרוש ופינוי החלקים שיפורקו מבית החולים (סה"כ ל 4 מעליות).	קומפלט	1.00		
2	סה"כ חלופות שונות				
17	סה"כ פרק 17 - מעליות				
1	סה"כ 7816-5-27.04.2020				
7816	סה"כ מרכז רפואי ע"ש שיבא, מחלקת ילדים - מעליות מספר 81-84+114				

